

| | | |
|------------------------|---|---------------------|
| Prosjekt | Storo Storsenter fase II, Oslo | |
| Byggherre | Olav Thon Gruppen | Byggeår 2008 |
| Oppdragsgiver | Øie AS | |
| Konsulent | Multiconsult AS og A. L. Høyer | |
| Prosjektets art | Refundamentering av søylefundamenter og sikringskonstruksjon med J2-peler | |

Orientering

I forbindelse med utvidelse av Storo Storsenter måtte flere av de eksisterende søylefundamenter refundamenteres med jetpeler. Dessuten måtte det etableres en sikringskonstruksjon av jetpeler mot byggegrop og mot ny kjørerampe. Det ble satt som krav at hele kjøpesenteret skulle være i full drift i produksjonsperioden.

Grunnforhold

Grunnen bestod av fyllmasser over tørrskorpeleire og silt over medium fast leirlig silt. Dybde til fjell varierte fra 3m til 16m.

Løsning

Det ble produsert 37 enkeltstående jetpeler innvendig for refundamentering av søylefundamenter. Som støttemur for ny nedkjøringsrampe ble det produsert en rekke med 27 jetpeler, hvor hver femte pel gikk til fjell og med mellomliggende peler som en skjørtkonstruksjon. Sikringskonstruksjonen mot byggegropa bestod av tre pelrekker med til sammen 126 jetpeler.

Resultat

Arbeidene bød på store utfordringer, siden kjøpesenteret skulle være i full drift i produksjonsperioden. De aller fleste søylefundamentene var lokalisert inne i butikker hvor tilgjengeligheten var meget begrenset. Det var ikke aktuelt å stenge deler av kjøpesenteret mens refundamenteringen pågikk. Det ble dermed naturligvis stilt strenge krav med hensyn til støy, sikkerhet, tilgjengelighet, slamhåndtering, orden og reingjøring. Over 2000m³ med sement- og leireholdig slam ble produsert inne i butikkene, som måtte kontrolleres, håndteres og pumpes ut for bortkjøring.

Gjennomføringen av arbeidene gikk problemfritt, og prosjektet som helhet var meget vellykket med tanke på fremdrift, kvalitet og økonomi.

