

Prosjekt	Storo Storsenter fase I, Oslo	
Byggherre	Olav Thon Gruppen	Byggeår 2007
Oppdragsgiver	Øie AS	
Konsulent	Multiconsult AS og A. L. Høyer	
Prosjektets art	Refundamentering av søylefundamenter med J2-peler	

Orientering

Storo Storsenter skal i 2009 være utvidet med 16000m². I den forbindelse måtte de eksisterende søylefundamentene underpines. Det ble valgt en løsning med refundamentering med jetpeler til fjell. Det ble satt som krav at hele kjøpesenteret skulle være i full drift i produksjonsperioden.

Grunnforhold

Grunnen bestod av fyllmasser ned til fundamentnivå. Videre var det tørrskorpeleire og silt over medium fast leirlig silt. Dybde til fjell varierte fra 1m til 14m.

Løsning

Det ble til sammen produsert 56 jetpeler med diameter 1.5m og 1.8m. Gjennomsnittlig pellenge var ca. 6,8m. Pelene ble installert vertikalt fra fjell og opp til underkant fundament.

Resultat

Arbeidene bød på store utfordringer, siden kjøpesenteret skulle være i full drift i produksjonsperioden. De aller fleste søylefundamentene var lokalisert inne i butikker hvor tilgjengeligheten var meget begrenset. Kun tre av elleve butikker ble planlagt midlertidig stengt under arbeidene. Resten av butikkene var åpne for kunder mens arbeidene pågikk. Det ble dermed naturligvis stilt strenge krav med hensyn til støy, sikkerhet, tilgjengelighet, slamhåndtering, orden og reingjøring. Hele 1500m³ med sement- og leireholdig slam ble produsert inne i butikkene, som måtte kontrolleres, håndteres og pumpes ut for bortkjøring.

Gjennomføringen av arbeidene gikk problemfritt, og prosjektet som helhet var meget vellykket med tanke på fremdrift, kvalitet og økonomi.

